

SUPERFICIE AVANT ET APRES MODIFICATION DES LIMITES TERRITORIALES

Etat des parcelles cédées à la commune de HOURS

Le territoire de la Commune de BENEJACQ sera diminué des parcelles suivantes :

Parcelles	Contenance	Propriétaire	Observations
ZC 4	19 a 94 ca	M. CLOS Alain	
ZC 5	35 a 64 ca	Mme CLOS née BELLOCQ Marie-Jeanne	
ZC 6	22 a 44 ca	M. TOUYA Pierre	
ZE 1	27 a 88 ca	M. BESSON Laurent et Mme LEGROS Jennifer	
Chemin de Hours et Chemin dit de Bénéjacq*	18 a 75 ca	Commune de Bénéjacq	Longueur de 800 m de Chemin, dont 275 m de voirie communale classée
TOTAL	1 ha 24 a 65 ca		

*La voirie détachée est constituée de :

- Chemin de Hours, section enclavée sur la Commune de HOURS délimitée par le Chemin de Bénéjacq et le Chemin du Bourguet appartenant à Hours, d'une longueur de 275 m Voie communale classée portant le numéro de classement 20,
- Chemin rural dit de Bénéjacq, délimité par le Chemin de Hours et le Chemin rural de Barzun, d'une longueur de 525 m.

Le territoire de la Commune de BÉNÉJACQ est actuellement d'une superficie de :

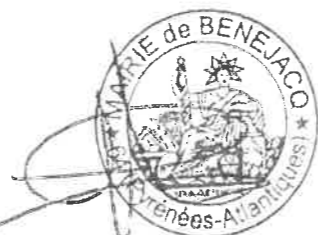
1713 ha,

après la modification, il sera de :

1713 ha – 1 ha 24 a 65 ca = 1711 ha 75 a 35 ca.

La Maire,

Marie-Ange CAZALA-CROUTZET.



UB

ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	64 0	COM	109 BENEJACQ	TRES	060	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL	C00190								
Propriétaire		MBS5RK		CLOS/ALAIN SYLVAIN												Né(e) le 08/03/1957 à 64 PAU											
4 CHE DE BENEJACQ		64420 HOURS																									
PROPRIÉTÉS BATIES																											
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS										IDENTIFICATION DU LOCAL						EVALUATION DU LOCAL											
AN	SEC	N° PLAN	C PART	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N° INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF	RC TEOM	
REV IMPOSABLE COM		0 EUR		R EXO		0 EUR		R EXO		0 EUR		R EXO		0 EUR		R EXO		0 EUR		R EXO		0 EUR		R EXO		0 EUR	
COM		0 EUR		COM		0 EUR		DEP		0 EUR		DEP		0 EUR		R IMP		0 EUR		R IMP		0 EUR		R IMP		0 EUR	

PROPRIÉTÉS NON BATIES																										
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS										EVALUATION														LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille					
11	E	787		GARUE DE BORDERES	B193		1	109A		T	04		30 80	10,96	C	TA		2,19	20							
11	E	807		GARUE DE BORDERES	B193		1	109A		T	04		30 85	10,98	GC	TA		2,19	20							
11	E	808		GARUE DE BORDERES	B193		1	109A	A	T	04		32 55		TS	TA		10,96	100							
													27 05	9,62	GC	TA		2,2	20							
													109A		TS	TA		2,2	20							
													5 50	0,36	C	TA		10,98	100							
11	E	810		GARUE DE BORDERES	B193		1	109A		T	04		65 85	23,44	GC	TA		1,92	20							
11	E	830		GARUE DE BORDERES	B193		1	109A	B	LB	02	TOUYA	31 75	2,01	GC	TA		1,92	20							
															TS	TA		9,62	100							
															C	TA		0,07	20							
															GC	TA		0,07	20							
															TS	TA		0,36	100							
99	ZC	4		LAS GRABOS	B291		1	109A		S			19 94	0	C	TA		4,69	20							
11	ZD	26		LA PLANO ET LAS FERMOS	B381		1	109A		T	04		1 08 34	38,57	GC	TA		4,69	20							
															C	TA		23,44	100							
															GC	TA		0,4	20							
															TS	TA		0,4	20							
															C	TA		2,01	100							
															GC	TA		7,71	20							
															GC	TA		7,71	20							

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

UB

ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	64 0	COM	109 BENEJACQ	TRES	060	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL	B00351								
Propriétaire		6 CHE DE BENEJACQ			64420 HOURS	MBT9P3		CLOS/MARIE-JEANNE										Né(e) le 21/01/1937 à 64 ARTIGUELOUTAN									
PROPRIÉTÉS BATIES																											
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS							IDENTIFICATION DU LOCAL					EVALUATION DU LOCAL															
AN	SEC	N° PLAN	C PART	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N° INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF	RC TEOM	
REV IMPOSABLE COM		0 EUR		R EXO		0 EUR		R EXO		0 EUR		R EXO		0 EUR		R EXO		0 EUR		R EXO		0 EUR		R EXO		0 EUR	
COM		0 EUR		R IMP		0 EUR		R IMP		0 EUR		R IMP		0 EUR		R IMP		0 EUR		R IMP		0 EUR		R IMP		0 EUR	

PROPRIÉTÉS NON BATIES																											
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS							EVALUATION															LIVRE FONCIER					
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille						
07	ZC	5		LAS GRABOS	B291		1	109A		S			35 64		0												
HA A CA		35 64		REV IMPOSABLE		0 EUR		COM		R EXO		0 EUR		TAXE AD		R EXO		0 EUR		R IMP		0 EUR		MAJ TC		0 EUR	

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

UB

ANNEE DE MAJ		DEP DIR		COM		TRES		RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL								
2019		64 0		109 BENEJACQ		060												T00211								
Propriétaire				METHKO				TOUYA/PIERRE				N(e) le 04/07/1966				à 64 PAU										
19 CHE DU BOURGUET				64420 HOURS																						
PROPRIÉTÉS BATIES																										
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS					IDENTIFICATION DU LOCAL					EVALUATION DU LOCAL																
AN	SEC	N° PLAN	C PART	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N°PORTE	N°INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF	RC TEOM
REV IMPOSABLE COM					R EXO					0 EUR					R EXO					0 EUR						
					COM					0 EUR					DEP					0 EUR						
					R IMP					0 EUR					R IMP					0 EUR						
PROPRIÉTÉS NON BATIES																										
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS					EVALUATION										LIVRE FONCIER											
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	PP/DP	STAR	SUF	GRSS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille					
10	ZC	6		LAS GRABOS	B291			1	109A		P		22.44	11.54	C	TA		2.31	20							
10	ZE	4		LOUBOUS	B306			1	109A		T		3 11 06	159.97	CC	TA		2.31	20							
															TS	TA		11.54	100							
															GC	TA		31.99	20							
															TS	TA		31.99	20							
																		159.97	100							
HA A CA		REV IMPOSABLE		172 EUR		R EXO		35 EUR		R EXO		172 EUR		TAXE AD		R IMP		0 EUR		MAJ TC		0 EUR				
CONT		3 33 50				R IMP		137 EUR		R IMP		0 EUR														

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

us

F

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

ANNEE DE MAJ		DEP DIR		COM		TRES		RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ												NUMERO COMMUNA				
2019		64 0		109 BENEJACQ		060																		
Propriétaire/Indivision				MB9RCQ		BESSON/LAURENT				Né(e) le 14/05/1976														
CHE DE BENEJACQ				64420 HOURS						à 16 COGNAC														
Propriétaire/Indivision				MB9RCR		LEGROS/JENNIFER				Né(e) le 30/12/1977														
CHE DE BENEJACQ				64420 HOURS						à 47 AGEN														
PROPRIÉTÉS BATIES																								
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS						IDENTIFICATION DU LOCAL						EVALUATION DU LOCAL												
AN	SEC	N° PLAN	C PART	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N°PORTE	N°INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EX	
11	ZE	1		5295	LOUBOUS	B306	A	01	00	01001	0025322 J	109A	C	H	MA	5M	1965							
REV IMPOSABLE COM						1965 EUR						R EXO 0 EUR												
R IMP						1965 EUR						DEP R EXO 0 EUR												
PROPRIÉTÉS NON BATIES																								
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS						EVALUATION																		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC				
11	ZE	1		LOUBOUS	B306		1	109A		S			27 88	0										
HA A CA						REV IMPOSABLE						R EXO 0 EUR												
CONT 17 88						COM R IMP 0 EUR						TAXE AD R IMP 0 EUR												
												MAJ TC												